

**Uzasadnienie wraz informacją o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.)**

Powyższe uzgodnienia uzyskane zostały w odpowiedzi na wnioski uzasadnione m. in. informacjami o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 49 ww. ustawy:

1) Charakter działań przewidzianych w dokumentach, o których mowa w art. 46 i art. 47 ust. 1 ww. ustawy:

a) projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kleszczów w zakresie zmiany tekstu uchwały, przyjętego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kleszczów uchwałą Nr III/20/2014 Rady Gminy Kleszczów z dnia 22 grudnia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2015 r. poz. 202), ze zmianami przyjętymi uchwałą Nr V/35/2019 Rady Gminy Kleszczów z dnia 29 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r. poz. 1223) oraz uchwałą Nr XVII/170/2020 Rady Gminy Kleszczów z dnia 27 stycznia 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2020 r. poz. 1599) dotyczy zmiany kształtów dachów w dwóch terenach 1UO i 2UO. Zmiana planu miejscowego stanowi niewielką modyfikację przyjętego planu miejscowego i nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, a przyniesie korzystniejszy wpływ.

b) Ustalenia w zmianie planu miejscowego nie będą miały wpływu na powiązania działań przewidzianych w innych dokumentach.

c) Ustalenia w zmianie planu miejscowego nie wpłyną na przydatność w uwzględnieniu aspektów środowiskowych, w szczególności w celu wspierania zrównoważonego rozwoju oraz we wdrażaniu prawa wspólnotowego w dziedzinie ochrony środowiska.

d) Ustalenia w zmianie planu miejscowego nie będą miały wpływu na powiązania działań przewidzianych z problemami dotyczącymi ochrony środowiska.

2) Rodzaj i skala oddziaływania na środowisko:

a) Ustalenia w zmianie planu miejscowego nie będą miały wpływu na rodzaj i skalę oddziaływania na środowisko, w tym na prawdopodobieństwo wystąpienia, czas trwania, zasięg, częstotliwość i odwracalność oddziaływań na środowisko.

b) Na obszarze objętym dokumentem nie występują oddziaływania transgraniczne, a oddziaływania skumulowane nie ulegną zmianie po uchwaleniu planu miejscowego.

c) Ustalenia w zmianie planu miejscowego nie wpłyną na prawdopodobieństwo wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska.

3) Cechy obszaru objętego oddziaływaniem na środowisko:

a) Obszar objęty zmianą planu miejscowego nie posiada szczególnych właściwości naturalnych i nie jest wrażliwy na oddziaływania, istniejące przekroczenia standardów jakości środowiska lub intensywne wykorzystywanie terenu. Nie posiada znaczenia dla dziedzictwa kulturowego, ponieważ w jego granicy nie znajdują się obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków oraz ochronione ustaleniami planu miejscowego, a także nie posiada ustalonych planem stref ochrony konserwatorskiej. Z powyższego wynika, że ustalenia wprowadzane w zmianie planu miejscowego nie dotyczą zakresu ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków i nie będą miały wpływu na chronione obiekty i obszary.

b) W granicach zmiany planu nie występują formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz obszary podlegające ochronie zgodnie z prawem międzynarodowym.