



Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny w Belchatowie  
97-400 Belchatów, ul. Okrzei 49

Sekretariat/Centrala: tel. 44 631-31-08, 44 631-31-18, fax: 44 631-32-84

www.gov.pl/web/psse-belchatow e-mail: sekretariat.psse.belchatow@sanepid.gov.pl

IG.6721.5.2023

Znak: PPIS.ZNS.9022.1.9.2023

Belchatów dnia 07.12.2023 r.

## OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3, art.10 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2023 r. poz. 338, z późniejszymi zmianami) oraz 58 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późniejszymi zmianami) – po zapoznaniu z wnioskiem wniesionym przy piśmie Wójta Gminy Kleszczów, z dnia 22.11.2023 r. (data wpływu do PSSE w Belchatowie – 23.11.2023 r.), znak: IG.6721.5.2023

### Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Belchatowie

#### **uzgadnia pozytywnie odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko**

dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kleszczów w zakresie zmiany tekstu uchwały

#### UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 48 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późniejszymi zmianami) odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt. 1 ww. ustawy może dotyczyć wyłącznie projektów dokumentów stanowiących niewielkie modyfikacje przyjętych już dokumentów, przy czym realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, co ma zastosowanie w przedmiotowym przypadku.

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kleszczów w zakresie zmiany tekstu uchwały, dotyczy zmiany kształtów dachów w dwóch terenach IUO i ZUO. Zmiana planu miejscowego stanowi niewielką modyfikację przyjętego planu miejscowego i nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko.

Wprowadza się następującą zmianę w planie: § 22 pkt 3 lit. e w dotychczasowym brzmieniu:

„e) dachy: - wielospadowe o kącie nachylenia 30° - 45°,

– płaskie,

– dla zabudowy lokalizowanej bezpośrednio przy granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi dopuszcza się dachy jednopołaciowe o kącie nachylenia do 30°;”

zastępuje się brzmieniem: „e) dachy dowolne;”.

Pozostałe zapisy planu pozostają bez zmian

Realizacja postanowień przedmiotowego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko oraz nie wpłynie na pogorszenie warunków higienicznych i zdrowotnych mieszkańców miejscowości Kleszczów.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Belchatowie, biorąc pod uwagę powyższe, postanowił jak w sentencji.

PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
W BELCHATOWIE  
*Katarzyna Marczak*  
Katarzyna Marczak

Otrzymują:

- Urząd Gminy w Kleszczowie  
ul. Główna 47  
97-410 Kleszczów

Do wiadomości:

- a/a

Podpis elektroniczny złożony przez:

*Katarzyna Marczak*

Zweryfikowano w dniu *07 GRU 2023*  
przez pracownika Urzędu Gminy w Kleszczowie

Wynik weryfikacji:

ważny  nieważny  brak możliwości weryfikacji

*Jakub Dąb*  
(podpis i pieczęćka pracownika)