

## Podsumowanie i uzasadnienie

Zakres uzasadnienia i podsumowania do strategicznej oceny oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z art. 42 pkt. 2 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081).

### 1. INFORMACJE PODSTAWOWE

1.	Przedmiotowy dokument	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Rogowiec, Wolica i Kleszczów
2.	Uchwała w sprawie uchwalenia planu miejscowego	Uchwała Nr V/34/2019 Rady Gminy Kleszczów z dnia 29 stycznia 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Rogowiec, Wolica i Kleszczów
3.	Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego	Uchwała Nr XXXIX/376/2017 Rady Gminy Kleszczów z dnia 19 grudnia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Rogowiec, Wolica i Kleszczów
4.	Data obwieszczenia na tablicy ogłoszeń o przystąpieniu do sporządzenia przedmiotowego dokumentu Data ogłoszenia w prasie lokalnej o przystąpieniu do sporządzenia przedmiotowego dokumentu Data ogłoszenia w Bip Urzędu Gminy Kleszczów o przystąpieniu do sporządzenia przedmiotowego dokumentu	14 maja 2018 r.  1 maja 2018 r. 15 maja 2018 r.  14 maja 2018 r.
5.	Okres składania wniosków do projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko	od 1 maja 2018 r. do 6 czerwca 2018 r.

6.	Wyłożenie projektu planu wraz prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu	okres wyłożenia	5 grudnia 2018 r. - 27 grudnia 2018 r.
		przeprowadzenie dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami	18 grudnia 2018 r.
		okres składania uwag	od 5 grudnia 2018 r. do 10 stycznia 2019 r.
7.	Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z instytucjami	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi	pismo z dnia 5 października 2018 r. znak: WOOŚ.411.329.2018.AJa
		Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bełchatowie	pismo z dnia 12 października 2018 r. znak: PPIS.ZNS-441/13/18
8.	Opinie w trybie art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z instytucjami	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi	pismo z dnia 8 listopada 2018 r. znak: WOOŚ.410.336.2018.AJa
		Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wieruszowie	pismo z dnia 20 listopada 2018 r. znak: PPIS.ZNS-441/13/18



## **2. UZASADNIENIE WYBORU PRZYJĘTEGO DOKUMENTU W ODNIESIENIU DO ROZPATRYWANYCH ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH**

Projektowane funkcje mogą przyczynić się do zmian w stanie środowiska, szczególnie w zakresie degradacji pokrywy glebowej, zmniejszeniu powierzchni biologicznie czynnej, które będą rezultatem realizacji nowej zabudowy, infrastruktury technicznej. Jednak przy zastosowaniu szeregu rozwiązań mających na celu zminimalizowanie potencjalnych oddziaływań, nie należy spodziewać się skutków, które należałoby klasyfikować w kategorii zagrożeń środowiska. W związku z powyższym nie formułuje się rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w planie.

## **3. INFORMACJA, W JAKI SPOSÓB ZOSTAŁY WZIĘTE POD UWAGĘ I W JAKIM ZAKRESIE UWZGLĘDNIONE USTALENIA ZAWARTE W PROGNOZIE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.**

Celem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest wyznaczenie terenów zabudowy, w zgodzie z polityką przestrzenną gminy, zasadami ochrony środowiska przyrodniczego i kształtowania krajobrazu. Analiza wszystkich potencjalnych zmian w środowisku, jakie mogą nastąpić w wyniku realizacji ustaleń planu, wykazała, iż nie powinno nastąpić znaczące pogorszenie parametrów jakości poszczególnych komponentów środowiska w stosunku do obecnego stanu.

## **4. INFORMACJA, W JAKI SPOSÓB ZOSTAŁY WZIĘTE POD UWAGĘ I W JAKIM ZAKRESIE UWZGLĘDNIONE OPINIE WŁAŚCIWYCH ORGANÓW**

Zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, uzgodniono zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z właściwym Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska oraz z właściwym Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym.

Zakres i stopień szczegółowości został uwzględniony między innymi poprzez:

- kompleksową ocenę warunków biotycznych i abiotycznych środowiska przyrodniczego (przy uwzględnieniu jego aktualnego stanu i odporności na zmiany antropogeniczne),
- określenie wpływu i zakresu potencjalnych zmian w środowisku i warunkach życia mieszkańców, wywołanych realizacją ustaleń projektowanego dokumentu,
- identyfikację obszarów objętych przewidywanym oddziaływaniem na środowisko i jego elementy składowe.

W trybie art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko projekt planu wraz z prognozą



oddziaływania na środowisko został zaopiniowany przez właściwego Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz przez właściwego Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

#### **5. INFORMACJA, W JAKI SPOSÓB ZOSTAŁY WZIĘTE POD UWAGĘ I W JAKIM ZAKRESIE UWZGLĘDNIONE ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI**

W opracowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego udział społeczeństwa został zapewniony poprzez następujące działania:

- po podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, opublikowano w prasie lokalnej ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zamieszczono obwieszczenie na tablicy ogłoszeń,
- w ogłoszeniu i obwieszczeniu umieszczono informacje o możliwości, terminie, formie i miejscu składania wniosków dotyczących projektu planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko,
- w wyznaczonym w obwieszczeniu i ogłoszeniu terminie, wpłynął jeden wniosek dotyczący projektu planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko, który został uwzględniony. Wniosek został złożony przez GiEK S.A. Oddział Kopalnia Węgla Brunatnego Bełchatów. Instytucja wnioskowała uwzględnienie w treści planu miejscowego oraz na załącznikach graficznych informacji dotyczących osiadania i odkształceń powierzchni terenu, wstrząsów sejsmicznych i wpływu odwodnienia Zakładu Górniczego KWB „Bełchatów”. Wniosek został uwzględniony częściowo, gdyż w planie zrezygnowano z podawania konkretnych wartości, gdyż są prognozowane i ulegają zmianie.
- projekt planu wyłożono wraz prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu,
- w dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiązaniami, nikt nie wziął udziału,
- w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i w nieprzekraczalnym terminie składania uwag, wpłynęła jedna uwaga. Uwaga została złożona przez PGE GiEK S.A. Oddział Kopalnia Węgla Brunatnego Bełchatów. Instytucja zwróciła uwagę, że w projekcie uchwały w sprawie uchwalenia ww. planu miejscowego brak informacji o wartościach prognozowanych przyspieszeń drgań powierzchni gruntu dla ww. obszarów. Zgodnie z dokumentacją pt.: „Pole Szczerców. Aktualizacja prognozy występowania wstrząsów sejsmicznych w rejonie Kopalni Bełchatów” z 2011 r. dla tych obszarów prognozowane są następujące wartości przyspieszeń drgań powierzchni gruntu: - obszar w miejscowości Rogowiec: do 250 mm/s<sup>2</sup>, - obszar w miejscowości Wolica: do 250 mm/s<sup>2</sup>, - obszar w miejscowości Kleszczów: do 500 mm/s<sup>2</sup>. Powyższa uwaga została zarówno przez Wójta jak i Radę nieuwzględniona. W uzasadnieniu podano, że wnioskowane w zgłoszonej uwadze informacje uznaje się za zbyt szczegółowe, jak na akt normatywny dotyczący przeznaczenia terenu. Wartości przyspieszeń drgań powierzchni gruntu są oparte na prognozach i



mogą ulegać zmianie. Zamiast tego, projekt planu zawiera zapis: 1) obszary objęte planem przedstawione w ramach 1,3 rysunku planu znajdują się w terenach górniczych „Pole Szczerców” i Pole Bełchatów”, 2) obszar objęty planem przedstawiony w ramie 2 rysunku planu znajduje się w terenie górniczym „pole Bełchatów”, 3) obszary objęte planem znajdują się w terenie górniczym kategorii 0, 4) przy projektowaniu i realizacji obiektów budowlanych, należy uwzględnić ograniczenia wynikające z lokalizacji w terenach górniczych, a zwłaszcza z: a) kategorii terenu górniczego, b) prognozowanych przyspieszeń drgań powierzchni gruntów, c) prognozowanych osiadań, d) odwodnienia złoża „Bełchatów”. Tego rodzaju zapis daje gwarancję, że przy projektowaniu i realizacji obiektów budowlanych będą brane pod uwagę aktualne dane dotyczące terenu górniczego.

**6. INFORMACJA, W JAKI SPOSÓB ZOSTAŁY WZIĘTE POD UWAGĘ I W JAKIM ZAKRESIE UWZGLĘDNIONE WYNIKI POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCEGO TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO, JEŻELI ZOSTAŁO PRZEPROWADZONE**

Ponieważ żadne zaproponowane w projekcie planu rozwiązania nie będą źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko, postępowanie w sprawie w/w oddziaływania nie zostało przeprowadzone.

**7. INFORMACJA, W JAKI SPOSÓB ZOSTAŁY WZIĘTE POD UWAGĘ I W JAKIM ZAKRESIE UWZGLĘDNIONE PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU**

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) organ sporządzający miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zobowiązany jest przynajmniej raz w czasie kadencji rady gminy przeprowadzić analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym (w tym realizacji projektowanego dokumentu). Jednak przepisy w/w ustawy nie regulują metod analizy zapisów planu.

Instrumentem badania jakości środowiska jest monitoring, zapisany w odrębnych aktach prawnych. Jego zakres i częstotliwość pomiarów zależy od rodzaju inwestycji zapisanych w planie. Za najważniejsze, z punktu widzenia ochrony środowiska należy uznać monitorowanie jakości powietrza atmosferycznego, wód powierzchniowych oraz hałasu.

**WÓJT**  
*[Podpis]*  
**Sławomir Chojnowski**