

Projekt

z dnia 9 czerwca 2017 r.

Zatwierdzony przez  **Stanisław Michalski**
WÓJT

UCHWAŁA NR

RADY GMINY KLESZCZÓW

z dnia 2017 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446, 1579, 1948, 730, 935) oraz art. 9 ust.1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczów, przyjętego uchwałą Nr IV/28/2015 Rady Gminy Kleszczów z dnia 26 stycznia 2015r.

§ 2. Przedmiotem zmiany Studium, o którym mowa w §1, są obszary zlokalizowane w granicach administracyjnych gminy, określone na mapach stanowiących załącznik Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały.

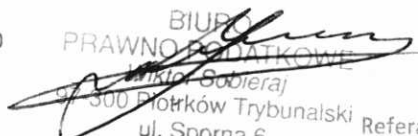
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kleszczów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR
ds. Zagospodarowania Przestrzennego


mgr inż. Olga Sęk

BIURO
PRAWNO-PODATKOWE


mgr inż. Sabieraj
300 Piórków Trybunalski
ul. Sporna 6

KIEROWNIK
Referatu Inwestycji i Ziemnych


mgr inż. Robert Olewinski

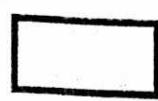
Załącznik nr 1 do Uchwały Nr.....

Rady Gminy Kleszczów

z dnia..... 2017r.



SKALA 1:5000



granica obszaru objętego zmianą Studium

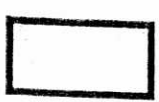
Załącznik nr 2 do Uchwały Nr.....

Rady Gminy Kleszczów

z dnia..... 2017r.



SKALA 1:5000



granica obszaru objętego zmianą Studium

Uzasadnienie

Niniejsza uchwała w sprawie przystąpienia do zmiany Studium obejmuje tereny przedstawione na załącznikach:

- 1) nr 1 - dz. nr 1705/1, 1706/1, 1705/2, 1706/2, 1707, 1708 obręb geodezyjny Kleszczów - zmiana przeznaczenia terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na zabudowę wielorodzinną,
- 2) nr 2 - dz. nr 530/4 obręb geodezyjny Wolica - zmiana terenów zabudowy zagrodowej na tereny zabudowy mieszkalno - usługowej.

Aktualnie obowiązujące plany miejscowe oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczów dla w/w działek nie przewidują realizacji planowanych na tym terenie inwestycji.

Zgodnie z art. 20 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r. poz. 1073) plan miejscowy uchwała rada gminy po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium.

Po przeprowadzeniu procedury zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczów, możliwe będzie przystąpienie do procedury zmiany planów miejscowych w podanych lokalizacjach.

WÓJT
in fine
Sławomir Chojnowski