

Projekt

Z up. WÓJTA

z dnia 4 sierpnia 2016 r.

Zatwierdzony przez ..... *Joanna Buc*  
Zastępca Wójta

UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY KLESZCZÓW

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Kleszczów w rejonie ulicy Głównej i Milenijnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) w związku z art. 3 ust. 1, art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zmianami: poz. 904, 961) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kleszczów w rejonie ulicy Głównej i Milenijnej.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granicę obszaru objętego projektem planu, w skali 1:5 000.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kleszczów.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kleszczów oraz poprzez komunikat w prasie lokalnej i publikację w Internecie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BIURO  
PRAWNO PODATKOWE  
*Wiktor Szwed*  
ul. 300 Pionków Trybunalski  
Smolna 6

INSPEKTOR  
ds. Zagospodarowania Przestrzennego  
*Olga Sęk*  
ul. Główna 10

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Gminy Kleszczów  
z dnia.....2016 r.



### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 14 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016r. poz. 778) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedstawiona uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Kleszczów obejmuje tereny w rejonie Zakładu Komunalnego Kleszczów między ulicą Główną a ulicą Milenijną. Dotyczy terenów dla których obowiązuje Uchwała Nr III/20/2014 Rady Gminy Kleszczów z dnia 22 grudnia 2014r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Kleszczów (Dz. U. Woj. Łódzkiego z 2015r. poz. 202).

Sporządzenie planu ma na celu zmianę warunków zabudowy z uwzględnieniem możliwości rozbudowy istniejącego Zakładu Komunalnego.